



CLASSI DI FATTIBILITA' GEOLOGICA (vedi studio geologico di dettaglio)	
	Classe 2: edificabilità con modeste limitazioni
	Classe 3a: edificabilità con consistenti limitazioni
	Classe 3b: edificabilità con gravi limitazioni
	Classe 4: edificabilità con gravi limitazioni
	Classe 4a: edificabilità con gravi limitazioni

SCENARI DI AMPLIFICAZIONE SISMICA (vedi studio geologico di dettaglio)	
	Z4a: Zona di fondovalle con presenza di depositi alluvionali e/o coesivi - EFFETTI: Amplificazioni litologiche e geometriche
	Z2a: Zona con falda prossima al piano campagna e/o terreni di fondazione saturi - EFFETTI: Cedimenti

#### Legenda del Documento di Piano Scenario extraurbano

PERIMETRAZIONI	
	Limite amministrativo comunale
	Perimetro del centro abitato - tessuto urbanizzato Vedi tavola DP_01
	Perimetro tessuto storico

AMBITI CONSOLIDATI	
	Ambito di valore storico - ambientale
	Ambito del Tessuto storico
	Ambito Produttivo consolidato
	Ambito di espansione residenziale soggetta a piano di lottizzazione già previsto nella vigente pianificazione in fase di attuazione
	Ambito residenziale agricolo
	Ambito Agricolo di rispetto dell'abitato
	Ambito Agricolo strategico: aree di non trasformazione urbanistica
	Ambito di consolidamento dell'attività agricola

AMBITI A SERVIZIO PUBBLICO E PRIVATI DI USO PUBBLICO	
	Ambiti di interesse comune
	Ambiti di interesse comune dedicati ad attrezzature religiose
	Zone a verde pubblico
	Zone a verde pubblico attrezzato per lo sport
	Zone a parcheggio pubblico
	Zone per impianti tecnologici

FASCE FLUVIALI PAI - TORRENTE AGOGNA	
	Limite tra fascia A e B
	Limite tra fascia B e C
	Limite esterna fascia C

#### Legenda del Documento di Piano Scenario extraurbano

VINCOLI COMUNALI	
	Fascia di rispetto cimiteriale
	Fascia di rispetto impianti tecnologici
	Fascia di rispetto pozzo captazione idrica
	Oleodotto "Irecoate - Vado Ligure DN8" e relativa fascia di rispetto
	Strade extraurbane e relative fasce di rispetto
	Ferrovia e relativa fascia di rispetto

VINCOLI SOVRACOMUNALI	
	Edifici e ambiti vincolati D.Lgs 42/2004, art. 10 comma 1
	Fascia 150 ml dai corsi d'acqua D.Lgs 42/2004, art. 142 comma 1 lett. c
	Foreste e boschi (art. 32 PTCP)
	Rete Natura 2000: ZPS - Risale della Lomellina Rete Ecologica Regionale (RER): elemento primario
	Rete Natura 2000: SIC - Palude Loja - Garzaia di S. Alessandro
	Rete Ecologica Regionale: corridoio primario

AZIONI DI PIANO	
	Ambito di espansione residenziale soggetta a piano di lottizzazione
	Ambito di rimarginatura soggetta ad intervento diretto
	Viabilità di previsione e relativa fascia di rispetto
	Mobilità dolce: percorsi di fruizione panoramica (esistenti)
	Corridoi ecologici comunali
	Fontanili

PGT  
2014  
CONTRODEDOTTO



Comune di  
**ZEME**  
(Provincia di Pavia)

## PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO Documento di Piano

**DP\_04**  
SCALA 1:5.000

Il Progettista:  
**Augusto Allegrini Ingegnere**

Scenario extraurbano  
quadrante Nord  
con sovrapposizione geologica

Il Sindaco:  
**Gian Andrea Paganì**

Il Segretario Comunale:  
**Maria Luisa Pizzocchero**

COMUNE DI ZEME

Collaboratori:

**Alberto Secondi**  
**Francesco Mocchi**

Adottato con delibera C. C. n° 09 del 29.08.2013

Approvato con delibera C. C. n° 6 del 10.02.2014

Pubblicazione B.U.R.L. serie \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

augusto allegrini ingegnere

iscritto al n. 1398 dell'Albo degli Ingegneri della Provincia di Pavia  
Studio: via Tasso, 94 - 27100 PAVIA Tel. e Fax: +39 0382 571453 e-mail: aallegrini@tin.it

Diritti d'autore riservati a norma di legge. Riproduzione totale o parziale vietata senza consenso scritto del progettista e degli aventi diritto.